

CENTRO SERVIZI MERCI S.U.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Sede in FAENZA
Codice Fiscale 01479560391 - Numero Rea RAVENNA 162609
P.I.: 01479560391
Capitale Sociale Euro 14.000 i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 411000
Società in liquidazione: si
Società con socio unico: si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Appartenenza a un gruppo: no

Bilancio al 31-12-2014

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2014	31-12-2013
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	0	0
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	0	0
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	0	0
Altre immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	2.110.000	2.110.000
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	38.472	33.464
esigibili oltre l'esercizio successivo	67	67
Totale crediti	38.539	33.531
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	0	10.000
Totale attivo circolante (C)	2.148.539	2.153.531
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	0	0
Totale attivo	2.148.539	2.153.531
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	14.000	14.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	92	92
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0

Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	(762.786)	(762.786)
Totale altre riserve	(762.786)	(762.786)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(201.560)	(149.172)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(62.072)	(52.389)
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	(62.072)	(52.389)
Totale patrimonio netto	(1.012.326)	(950.255)
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	198.431	179.500
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.100.778	1.062.630
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.861.656	1.861.656
Totale debiti	2.962.434	2.924.286
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	0	0
Totale passivo	2.148.539	2.153.531

Conti Ordine

	31-12-2014	31-12-2013
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	1.930.000	1.900.000
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	1.930.000	1.900.000

Conto Economico

	31-12-2014	31-12-2013
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	110.053
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	110.053
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	0	0
Totale altri ricavi e proventi	0	0
Totale valore della produzione	0	110.053
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	110.054
7) per servizi	20.700	53.337
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	15.465	17.608
Totale costi della produzione	36.165	180.999
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(36.165)	(70.946)
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	1	0
Totale proventi diversi dai precedenti	1	0
Totale altri proventi finanziari	1	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	1.888	48.574
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.888	48.574
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1.887)	(48.574)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
altri	856	40.856
Totale proventi	856	40.856
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	66.388	0
Totale oneri	66.388	0
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(65.532)	40.856
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	(103.584)	(78.664)
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	0
imposte differite	0	0

imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	41.512	26.275
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(41.512)	(26.275)
23) Utile (perdita) dell'esercizio	(62.072)	(52.389)

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

Nota Integrativa parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2014

1. Premessa

Il bilancio chiuso al 31/12/2014, cui la presente Nota integrativa costituisce parte integrante, rappresenta il secondo bilancio intermedio di liquidazione e rileva un risultato economico pari ad € -62.072 .

In data 4 luglio 2013 è intercorsa la delibera attestante il verificarsi della causa di scioglimento e della contestuale nomina del sottoscritto liquidatore, così come depositata presso il Registro delle Imprese di Ravenna in data 11 luglio 2013.

2. Criteri di redazione

In ragione dello stato di liquidazione della Società, già dalla redazione del primo bilancio intermedio di liquidazione al 31 dicembre 2013, in accordo con quanto previsto dall'art. 2490 del Codice Civile, si è ritenuto opportuno derogare a quanto previsto dall'art. 2426 del Codice Civile, per adottare criteri di valutazione adeguati allo stato di liquidazione della Società. In particolare tutte le attività sono state valutate al probabile valore di realizzo, conseguibile entro un termine ragionevolmente breve.

I criteri di valutazione più significativi adottati per la redazione del primo bilancio intermedio di liquidazione si riferiscono ai principi applicabili alle aziende in liquidazione indicati nei paragrafi seguenti e sono conformi a quanto previsto dal principio contabile OIC 5 "Bilanci di Liquidazione".

In particolare il citato OIC al paragrafo 2.3. stabilisce che i principi generali sulla redazione del bilancio d'esercizio di cui all'art. 2423 bis del Codice Civile subiscono le seguenti modifiche:

- a. inapplicabilità del principio del going concern;
- b. principio del divieto di rilevazione di utili non realizzati e di competenza (quest'ultimo inteso come correlazione dei costi e ricavi) parimenti non più applicabili, non essendovi più un'attività produttiva e non dovendosi determinare, con criteri prudenziali, un utile distribuibile ai soci. Tuttavia, il principio di competenza mantiene una limitata validità per i costi di utilizzazione dei servizi e per gli accantonamenti;
- c. tutti i costi ed oneri da sostenere ed i proventi da conseguire nella fase di liquidazione, se attendibilmente stimabili, sono accantonati nel bilancio iniziale di liquidazione ed iscritti nel "Fondo costi ed oneri di liquidazione". La contropartita è un conto di Patrimonio netto, denominato "Rettifiche di Liquidazione", in cui confluiscono le rettifiche iniziali di liquidazione e quelle successive, sino alla chiusura del primo bilancio intermedio di liquidazione;
- d. iscrizione degli accantonamenti al TFR ed ai fondi per rischi ed oneri che corrispondono a passività da estinguere;
- e. i costi relativi all'utilizzo di servizi (servizi professionali, costi per utenze varie, etc. ed altre prestazioni relative a contratti di durata) rilevati in relazione al periodo di fruizione dei servizi;
- f. gli oneri ed i proventi finanziari e gli oneri tributari rilevati in base alla loro competenza economica.

Per tutti i costi, oneri e proventi rilevati in via preventiva nel "Fondo costi ed oneri di liquidazione", i relativi importi, rilevati per competenza nel Conto economico, vengono neutralizzati dall'iscrizione degli "Utilizzi Fondo costi ed oneri di liquidazione".

Durante la fase di liquidazione, i bilanci intermedi rilevano un risultato economico positivo o negativo che ha natura diversa dall'utile o perdita risultante dal bilancio ordinario d'esercizio e che si ottiene in base ai seguenti componenti positivi e/o negativi:

- costi sostenuti durante la liquidazione per prestazioni professionali, per servizi vari, etc. (anch'essi al netto degli eventuali "Utilizzi Fondo");
- proventi ed oneri finanziari (al netto degli eventuali "Utilizzi Fondo");
- imposte e tasse (al netto degli eventuali "Utilizzi Fondo");
- i conti "straordinari" vengono suddivisi nelle seguenti sottovoci:
 - rivalutazioni e svalutazioni (in base ai valori di realizzo e di estinzione) di attività di ogni tipo (anche finanziarie) e di passività rispetto al loro valore iniziale;
 - plusvalenze e minusvalenze derivanti dal realizzo delle attività iscritte nel bilancio iniziale di liquidazione (esclusi i crediti);
 - sopravvenienze attive e passive derivanti dal realizzo di crediti e dall'estinzione di debiti (compresi quelli iscritti nei fondi per rischi ed oneri);
 - sopravvenienze attive e passive derivanti dall'accertamento di nuove o maggiori attività e passività rispetto a quelle iscritte all'inizio della liquidazione.

Il bilancio è costituito dallo Stato patrimoniale, dal Conto economico e dalla presente Nota integrativa, redatti in ossequio al disposto dell'art. 2435 bis del Codice civile (rubricato "Bilancio in forma abbreviata"). Gli schemi di Stato patrimoniale e Conto economico adottati sono quelli previsti dal Codice civile e sono redatti in unità di Euro e parimenti la Nota integrativa.

La Nota integrativa ha la funzione di illustrare l'analisi ed in taluni casi integrare i dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dal combinato disposto degli artt. 2427, 2427 bis e 2435 bis del Codice Civile, come integrati e modificati dall'art. 2490 del Codice Civile e secondo le indicazioni del principio contabile OIC 5. Inoltre, vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di Legge.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, del Codice Civile; si rammenta comunque che il presente bilancio è stato redatto secondo criteri di liquidazione.

3. Criteri di valutazione

Rimanenze

Le rimanenze consistono in terreni e opere, iscritti tra i Prodotti in corso di lavorazione, in quanto oggetto di interventi di trasformazione. Nel merito la posta comprende il costo di acquisto dei terreni aumentato di tutti gli oneri e opere accessori, delle competenze corrisposte a tecnici e consulenti, nonché di tutte le spese sostenute per l'urbanizzazione del comparto. In data 25/07/2007 la Società ha costituito, su parte di essi, diritto di superficie relativamente all'area destinata alla realizzazione dello scalo merci, per complessivi mq. 41.573 con durata prefissata in anni 47.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo.

Crediti tributari

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali si ha un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Ratei e risconti

In sede di chiusura dell'esercizio non sono stati rilevati nè ratei nè risconti.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri accolgono gli stanziamenti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la data di sopravvenienza siano indeterminati. Gli stanziamenti maturati successivamente alla data di inizio della liquidazione sono iscritti nel "Fondo costi ed oneri di liquidazione".

Fondo costi ed oneri di liquidazione

Il fondo accoglie l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire, i quali forniscono una copertura, sia pur parziale, di quei costi ed oneri ai quali sono correlati. L'iscrizione iniziale nel Fondo di tali costi, oneri e proventi costituisce una deviazione dai principi contabili applicabili al bilancio "ordinario" d'esercizio, che è giustificata dalla natura dei bilanci di liquidazione.

Il Fondo è indicato distintamente fra le passività del presente bilancio e fra le passività di tutti i bilanci intermedi di liquidazione, fino alla sua completa estinzione. La sua contropartita non è iscritta nel Conto economico ma è, invece, compresa nel conto "Rettifiche di liquidazione" imputato alla voce "A) VII. Altre riserve" del Patrimonio netto.

Al fine di rispettare il principio di chiarezza i costi ed oneri di liquidazione ed i proventi di liquidazione sono imputati al Conto economico nel rispetto del criterio di competenza economica. L'importo complessivo annuale dei proventi, costi ed oneri rilevati è quindi neutralizzato da un'apposita voce del Conto economico inserita fra i componenti reddituali positivi, per un importo pari a quello stanziato per quei costi ed oneri e al netto dei proventi.

Per le nuove attività e passività iniziali emerse successivamente alla redazione dell'inventario iniziale, che rappresenta la situazione patrimoniale di apertura per le scritture contabili del primo periodo della liquidazione e sino alla chiusura del primo bilancio intermedio di liquidazione, sono effettuate le opportune rettifiche contabili che portano ad una modifica del Patrimonio netto iniziale di liquidazione. Le successive rettifiche in più o in meno dei valori di realizzo ed estinzione di attività e passività iniziali, diverse da quelle dovute a errori nella redazione dell'inventario iniziale, trattandosi di modifiche di stime contabili, sono invece trattate come sopravvenienze attive/passive ed imputate rispettivamente ai proventi/oneri straordinari del Conto economico e non al Patrimonio netto iniziale.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Impegni, garanzie e beni di terzi

Sono esposti al loro valore contrattuale in calce allo Stato Patrimoniale.

Trattasi degli impegni assunti dalla Società nei confronti di Ravenna Holding spa in relazione all'accordo preliminare stipulato in data 30 maggio 2013.

Costi e Ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Nota Integrativa Attivo**4. Informazioni sullo Stato Patrimoniale - Attivo****Attivo circolante****Attivo circolante****Rimanenze****Attivo circolante - Rimanenze**

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari ad € 2.110.000 (€ 2.110.000 nel precedente esercizio) e si movimentano come segue:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	2.110.000	0	2.110.000
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti (versati)	0	0	0
Totale rimanenze	2.110.000	0	2.110.000

Attivo circolante: crediti**Attivo circolante - Crediti**

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari ad € 38.539 (€ 33.531 nel precedente esercizio) e si dettagliano come segue:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	28.200	0	0	28.200
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	10.272	0	0	10.272
Verso Altri - esigibili oltre l'esercizio successivo	67	0	0	67
Totali	38.539	0	0	38.539

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Variazione e distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla variazione intervenuta nella consistenza dei crediti, rispetto all'esercizio precedente, nonché alla suddivisione per scadenza:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	28.200	0	28.200	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	5.264	5.008	10.272	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	67	0	67	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	33.531	5.008	38.539	0

I crediti verso clienti epilogano il credito verso C.T.F. Consorzio Trasporti Faenza Soc. Coop. p.a.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica:

Area geografica	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
ITALIA	38.539
Totale	38.539

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Operazioni con retrocessione a termine

Si da atto che non sono presenti in bilancio crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari ad € 0 (€ 10.000 nel precedente esercizio) e sono rappresentate come segue:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	10.000	(10.000)	0
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	10.000	(10.000)	0

Informazioni sulle altre voci dell'attivo**Variazioni nella consistenza delle voci dell'attivo**

Si riepilogano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre i 5 anni
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0	0	
Crediti immobilizzati	0	0	0	0
Rimanenze	2.110.000	0	2.110.000	
Crediti iscritti nell'attivo circolante	33.531	5.008	38.539	0
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0	
Disponibilità liquide	10.000	(10.000)	0	
Ratei e risconti attivi	0	0	0	

Oneri finanziari capitalizzati**Oneri finanziari capitalizzati**

Non si rilevano oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**5. Informazioni sullo Stato Patrimoniale - Passivo e Patrimonio netto*****Patrimonio netto*****Patrimonio netto**

Il Patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari ad € -1.012.326 (€ -950.255 nel precedente esercizio)

.

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio netto e il dettaglio della voce 'Varie altre riserve'.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del Patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	14.000	0	0	0
Riserva legale	92	0	0	0
Altre riserve				
Varie altre riserve	1	0	0	0
Totale altre riserve	1	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	-149.172	0
Utile (perdita) dell'esercizio	-149.172	0	149.172	
Totale Patrimonio netto	-135.079	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		14.000
Riserva legale	0	0		92
Altre riserve				
Varie altre riserve	762.787	0		-762.786
Totale altre riserve	762.787	0		-762.786
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-149.172
Utile (perdita) dell'esercizio			-52.389	-52.389
Totale Patrimonio netto	762.787	0	-52.389	-950.255

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	14.000	0	0	0	0	0		14.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	92	0	0	0	0	0		92
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria o facoltativa	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	-	-	-	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-	-	-	-		0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-	-	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per utili su cambi	0	-	-	-	-	-		0
Varie altre riserve	(762.786)	0	0	0	0	0		(762.786)
Totale altre riserve	(762.786)	0	0	0	0	0		(762.786)
Utili (perdite) portati a nuovo	(149.172)	0	(52.388)	0	0	0		(201.560)
Utile (perdita) dell'esercizio	(52.389)	0	52.389	-	-	-	(62.072)	(62.072)
Totale patrimonio netto	(950.255)	0	1	0	0	0	(62.072)	(1.012.326)

Per espressa previsione normativa, i valori, che in contabilità sono espressi in centesimi di Euro, in bilancio devono essere riportati arrotondati all'unità di Euro. La quadratura dello Stato patrimoniale e del Conto economico viene ripristinata iscrivendo poste, aventi funzione di mero riequilibrio contabile e fiscalmente irrilevanti, da indicarsi rispettivamente alla voce "Altre Riserve" e "Proventi ed Oneri Straordinari".

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di Patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del Patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti.

Legenda**Origine**

1 - Riserva di utili

2 - Riserva di capitale

Possibilità di utilizzazione

A - Aumento capitale sociale

B - Copertura perdite

C - Distribuzione soci

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	14.000			-	496.000	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	92	1	B	-	20.823	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	0			-	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	0			-	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0			-	-	-
Riserva azioni o quote della società controllante	0			-	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0			-	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto capitale	0			-	-	-
Versamenti a copertura perdite	0			-	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0			-	-	-
Riserva avanzo di fusione	0			-	-	-
Riserva per utili su cambi	0			-	-	-
Varie altre riserve	(762.786)			0	0	0
Totale altre riserve	(762.786)			0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	(201.560)			0	0	0
Totale	(950.254)			0	516.823	0

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per altre ragioni
Rettifiche di liquidazione	(762.786)			0	0	0
Totale	(762.786)					

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 198.431 (€ 179.500 nel precedente esercizio) e si dettagliano come segue:

	Fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	179.500
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	60.443
Utilizzo nell'esercizio	41.512
Totale variazioni	18.931
Valore di fine esercizio	198.431

Per dettagli su quanto accantonato ed utilizzato nell'esercizio, si rimanda al prospetto all'uopo allegato.

Debiti

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 2.962.434 (€ 2.924.286 nel precedente esercizio) e si dettagliano come segue:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso soci per finanziamenti	1.000.000	1.000.000	0
Debiti verso banche	0	76.127	76.127
Debiti verso fornitori	62.630	23.389	-39.241
Altri debiti	1.861.656	1.862.918	1.262
Totali	2.924.286	2.962.434	38.148

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Variazione e distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla variazione intervenuta nella consistenza dei debiti, rispetto all'esercizio precedente, nonché alla suddivisione per scadenza:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	1.000.000	0	1.000.000	0
Debiti verso banche	0	76.127	76.127	0
Debiti verso fornitori	62.630	(39.241)	23.389	0
Altri debiti	1.861.656	1.262	1.862.918	0
Totale debiti	2.924.286	38.148	2.962.434	0

Fra gli "Altri debiti" è epilogato il debito della Società nei confronti di Ravenna Holding spa per € 1.861.656 a fronte della cessione debiti verso banche avvenuti in data 24 luglio 2013.

Suddivisione dei debiti per area geografica**Debiti - Ripartizione per area geografica**

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica:

	Area geografica	Totale debiti
	ITALIA	2.962.434
Totale		2.962.434

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Non vi sono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	2.962.434	2.962.434

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Si da atto che non sono presenti in bilancio debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società**Finanziamenti effettuati dai soci**

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società:

	Quota in scadenza	Quota con clausola di postergazione in scadenza
Totale	1.000.000	0

Trattasi del finanziamento concesso dal Comune di Faenza a titolo infruttifero da restituirsi non oltre il giorno 01/07/2015. Non vi sono clausole di postergazione rispetto agli altri creditori.

Informazioni sulle altre voci del passivo**Variazioni nella consistenza delle voci del passivo**

Si riepilogano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre i 5 anni
Debiti	2.924.286	38.148	2.962.434	0
Ratei e risconti passivi	0	0	0	

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti ordine**Garanzie, impegni e rischi**

I Conti d'ordine sono indicati in bilancio per complessivi € 1.930.000 . La variazione rispetto all'esercizio precedente consiste nei maggiori oneri finanziari che la società sosterrà a seguito della dilazione dei tempi di stipula del contratto di vendita del terreno.

Nota Integrativa Conto economico**6. Informazioni sul Conto Economico**

Costi della produzione**Costi della produzione****Spese per servizi**

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del Conto economico per complessivi € 20.700 (€ 53.337 nel precedente esercizio) e si dettagliano come segue:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Acqua	889	12	-877
Servizi e consulenze tecniche	21.335	449	-20.886
Compenso liquidatore	0	7.280	7.280
Spese e consulenze legali	21.802	2.068	-19.734
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	8.593	8.759	166
Servizi da imprese finanziarie e banche di natura non finanziaria	472	888	416
Altri	246	1.244	998
Totali	53.337	20.700	-32.637

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del Conto economico per complessivi € 15.465 (€ 17.608 nel precedente esercizio) e si dettagliano come segue:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Imposte di bollo	54	4	-50
ICI/IMU	12.606	14.342	1.736
Altri oneri di gestione	4.948	1.119	-3.829
Totali	17.608	15.465	-2.143

Proventi e oneri straordinari**Proventi e oneri straordinari**

Fra gli oneri straordinari sono epilogati gli ulteriori accertamenti a chiusura della liquidazione pari ad € 30.443.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipateImposte correnti differite e anticipate**Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate**

Non sono state rilevate imposte di competenza dell'esercizio.

Nota Integrativa Altre Informazioni

7. Altre Informazioni

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Strumenti finanziari

La Società non ha emesso strumenti finanziari, né acquistato derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La Società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Azioni proprie e di società controllanti

Informazioni ai fini dell'esonero dalla redazione della Relazione sulla Gestione

La Relazione sulla Gestione non viene redatta in quanto ci si avvale della facoltà prevista nel caso in cui la Società abbia i requisiti per redigere il bilancio in forma abbreviata.

Si forniscono comunque le seguenti informazioni: la Società non possiede e non ha alienato né acquistato azioni o quote di società controllanti, durante l'esercizio, neanche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona

.

A complemento della sezione 'Altre informazioni' della Nota integrativa si specifica quanto segue:

Finanziamenti e patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non sono presenti finanziamenti e patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Operazioni realizzate con parti correlate

Come descritto nel paragrafo "Finanziamenti effettuati dai soci, in bilancio è iscritto il finanziamento del Socio unico, concesso a titolo infruttifero per un importo di € 1.000.000.

Tale operazione è da considerarsi rilevante stante l'importo in relazione al totale delle passività e non conclusa a normali condizioni di mercato, dato che i finanziamenti sono stati concessi a titolo infruttifero e quindi a condizioni che la Società non avrebbe potuto ottenere qualora si fosse rivolta a soggetti diversi dalle parti correlate.

Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Si da atto che non risultano accordi non emergenti dallo Stato patrimoniale.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2428 comma 3, numero 5 del Codice Civile, si riportano di seguito i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio. In ossequio al contratto preliminare di vendita di terreno registrato all'Agenzia delle Entrate in data 5 giugno 2013, in data 25 marzo 2015, il liquidatore ha inviato alla società Ravenna Holding S.p.a. lettera raccomandata in cui ha dichiarato di avvalersi della facoltà di dilazione dei tempi di stipula del contratto, fino alla data del 30 giugno 2016. Si stima che l'effetto dei maggiori interessi a carico della società sia pari a circa 30.000 Euro, che incideranno sulla restituzione del finanziamento al socio unico.

Proposta di approvazione e destinazione del risultato dell'esercizio

A conclusione di quanto sopra, si propone di approvare il bilancio chiuso al 31/12/2014 così come predisposto, e di riportare la perdita dell'esercizio, pari ad € -62.072 , ai futuri esercizi.

Nota Integrativa parte finale

Faenza, 30 aprile 2015

Il Liquidatore
DAL PRATO LUCA

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Liquidatore della Società dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di RAVENNA Aut. n. 1506/2001 rep. 3^ del 27/03/2001.

Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa sono redatti in modalità conforme alla tassonomia italiana XBRL.

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la Società.

CENTRO SERVIZI MERCI S.U.R.L. IN LIQUIDAZIONE

sede in Faenza (RA) - Piazza del Popolo n. 31

Capitale Sociale € 14.000 i.v.

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Ravenna

Codice Fiscale e N. iscrizione R.I. 01479560391

Partita IVA 01479560391 - N. Rea 162609

A) Prospetto di movimentazione del Fondo costi e oneri di liquidazione

Descrizione conto	Saldo al 31/12/2013	Utilizzo 2014	Migliori accertamenti 2014	Saldo al 31/12/2014
ACQUEDOTTO	16.617,09	11,68		16.605,41
COMPENSI NOTARILI	10.000,00			10.000,00
TENUTA CONTABILITA' E CONSULENZA	12.364,00	8.758,96	9.533,40	13.138,44
COMPENSI PROFESSIONALI PER EDILI	22.392,00	448,80		21.943,20
OPERE FOGNARIE	10.000,00			10.000,00
SPESE LEGALI	43.399,46	2.068,32		41.331,14
IMU	21.597,00	14.342,00		7.255,00
INTERESSI PASSIVI	13.502,92	1.883,19	44.258,00	55.877,73
ALTRI COSTI DI LIQUIDAZIONE (generico)	14.627,24	3.266,82		11.360,42
COMPENSO LIQUIDATORE	15.000,00	10.732,40	6.652,40	10.920,00
Totali	179.499,71	41.512,17	60.443,80	198.431,34